

SZERZŐDÉSES MEGÁLLAPODÁS

A „Nagykunsági árvízszint-csökkentő tározó” projektben árapasztó tározó és létesítményei megvalósításához szükséges munkaterület – megelőző régészeti feladatokat követően szükségessé vált – munkavégzésre alkalmas állapotba történő rendezése, vállalkozási szerződés keretében, a FIDIC Sárga Könyv rendelkezései alapján

KEOP-2.1.1/2F-2008-0001

A szerződés alanyai

Egyfelől az

Országos Vízügyi Főigazgatóság

Székhelye: 1012 Budapest, Márvány u. 1/d.

Képviseli: Molnár Béla főigazgató

Adószáma: 15796019-2-41

Statisztikai számjele: 15796019-8411-312-01; Államháztartási egyedi azonosító: 332317

Kincstári törzskönyvi száma: 796017

Bankszámlaszáma: 10032000-00319841-30005101

Kapcsolattartó: Molnár Béla főigazgató

Telefon: +36-1-225-4400

Telefax: +36-1-212-0773

E-mail: molnar.bela@ovf.hu

továbbiakban mint **Megbízó** - tekintettel a FIDIC Sárga Könyvben foglaltakra -

másfelől a

BB-KD Konzorcium

Konzorcium vezető:

Bilfinger Berger Civil Hungária Kft.

Székhelye: 1117 Budapest, Neumann János u. 1., Infopark „B” épület

Képviseli: Barabás Miklós, Michael Schwandt együttesen

Adószám: 134011717-2-43

Statisztikai számjele: 13401171-4211-113-11; Cégjegyzék szám: Cg. 01-09-737586

Bankszámlaszáma: 10918001-00000005-36320005

Kapcsolattartó: Barabás Miklós

Telefon: +36-1-482-2600

Telefax: +36-1-482-2699

E-mail: office@bilfingerberger.hu

Konzorcium tag:

KELET-ÚT Kft.

Székhelye: 4400 Nyíregyháza, Bujtos u. 14.

Képviseli: Vinczicki Csaba

Adószám: 11896447-2-15

Statisztikai számjele: 11896447-4120-113-15; Cégjegyzék szám: 15-09-065928

Bankszámlaszáma: 11600006-00000000-15234922

Telefon: +36-42/787-910

Telefax: +36-42/786-012

E-mail: iroda@kelet-ut.hu

92 (1/1)

Konzorcium tag:

Duna Aszfalt Kft.

Székhelye: 6060 Tiszakécske, Béke u. 150.

Képviseli: Tóth László

Adószám: 11426628-4-03

Statisztikai számjele: 11426628-4211-113-03 Cégjegyzék szám: 03-09-105290

Bankszámlaszáma: 10300002-25923135-00003285

Telefon: +36-76/140-060

Telefax: +36-76/540-061

E-mail: kozpont@dunaaszfalt.hu

Konzorcium tag:

GEOHIDROTERV Kft.

Székhelye: 1095 Budapest, Máriássy u. 7.

Képviseli: Bernhardt László, Nagy György együttesen

Adószám: 10499449-2-43

Statisztikai számjele: 10499449-3900-113-01.; Cégjegyzék szám: 01-09-071926

Bankszámlaszáma: 11794008-20539821-00000000

Telefon: +36-1/204-7770

Telefax: +36-1/204-7769

E-mail: geohidroterv@geohidroterv.hu

továbbiakban mint **Vállalkozó**

együttesen továbbiakban: Felek

1. Preambulum

- A felek rögzítik, hogy a Megbízó 2012. április hó 18. napján ajánlattételi felhívást küldött meg a Kbt. 94. § (3) bekezdés b) alapján közvetlenül a Vállalkozónak 'Nagykunsági árvízszint-csökkentő tározó' projektben az árapasztó tározó és létesítményei megvalósításával összefüggő kiviteli feladatok ellátásához szükséges munkaterület - megelőző régészeti feltárásokat követően szükségessé vált - munkavégzésre alkalmas állapotba történő rendezése tárgyban. Megbízó a közbeszerzési eljárás eredményét 2012. május hó 30. napján kihirdette, amely a Vállalkozóval történő tárgyalások alapján a Vállalkozó végső ajánlatának elfogadására vonatkozott. Ennek megfelelően a felek szerződést kötnek a jelen Szerződéses Megállapodás és a hozzá kapcsolódó mellékletek feltételei szerint.
- Az Országos Vízügyi Főigazgatóság - korábban Vízügyi és Környezetvédelmi Központi Igazgatóság - közbeszerzési eljárás eredményeként szerződést kötött BB-KD Konzorciummal (képviselőiben: Bilfinger Berger Hungária Kft., 1117 Budapest, Neumann J. u. 1., Infopark „B” épület) a 'Nagykunsági árvízszint-csökkentő tározó' projektben árapasztó tározó és létesítményei FIDIC Piros Könyv szerinti megvalósítására és a kiviteli terveinek elkészítésére. A szerződés Megbízó részéről 2009. július 2. napján, Vállalkozó részéről 2009. július 16. napján került aláírásra.
- A felek rögzítik továbbá, hogy a Megbízó pályázatot nyújtott be „Nagykunsági árvízszint-csökkentő tározó projekt” címmel a Környezet és Energia Operatív Program KEOP-2.1.1. „Állami tulajdonú árvízvédelmi fejlesztések kétfordulós pályázati konstrukció” 2. fordulója keretében. A KEOP rendszerében KEOP-2.1.1./2F-2008-0001 azonosítószámon nyilvántartott pályázat tekintetében a

32
10/17

Nemzeti Fejlesztési Ügynökség, mint Támogató képviselőjében eljáró KEOP Közreműködő Szervezet és a Vízügyi és Környezetvédelmi Központi Igazgatóság (Országos Vízügyi Főigazgatóság jogelődje), mint Kedvezményezett között 2008. szeptember 23-án Támogatási Szerződés jött létre. A Nagykovácsói árvízszint-csökkentő tározó az Európai Unió támogatásával, a Kohéziós Alap társfinanszírozásával valósul meg.

2. A szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai

- A Vállalkozó jelen Szerződés szerint a „Nagykovácsói árvízszint-csökkentő tározó” projektben árapasztó tározó és létesítményei megvalósításának ellátásához szükséges munkaterület - megelőző régészeti feltárásokat követően szükségessé vált - munkavégzésre alkalmas állapotba történő rendezését valósítja meg a jelen szerződéses megállapodás 1. számú mellékletében foglalt műszaki leírásnak megfelelően (a továbbiakban: Vállalás).
- Az építési munkaterület pontos körülírását, az építési tevékenységre vonatkozó követelményeket (mennyiségi és minőségi mutatók) jelen szerződés 1. számú mellékletét képező műszaki leírás tartalmazza.
- A kivitelezési dokumentációt a Vállalkozó köteles elkészíteni és a Megbízónak átadni.
- A kiviteli terveket, az organizációs tervet és a megvalósulási tervet a vállalkozónak el kell készítenie, illetve a munka elvégzéséhez szükséges engedélyeket be kell szereznie (pl. útvonalengedély).
- A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a szükséges terveket, dokumentumokat és a Vállalást szerződészerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződészerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a Vállalás szerződészerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megbízó által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, körülményeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 3.1. pont szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembe vételével, kellően nagy, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a Vállalás teljes körű, I. osztályú minőségi követelményeknek megfelelő megvalósításhoz szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki bizonytalanságokat is figyelembe vette.

- A Megbízó köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, ennek keretében az 1.2 pont szerinti közösségi támogatás ill. a kapcsolódó valamennyi hazai társfinanszírozási forrás szabályszerű igénybevételéhez szükséges intézkedéseket határidőben megtenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számlájának kibocsátása ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás ill. a kapcsolódó hazai társfinanszírozás terhére való elszámolására vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.
- Vállalkozó kijelenti, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, továbbá a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megbízó számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megbízót haladéktalanul értesíti.
- Vállalkozó mindazok előírásait és feltételeit köteles figyelembe venni, akiknek tulajdonát, vagy jogait a beruházás bármely módon érinti, vagy érintheti, továbbá a Vállalkozó köteles kártalanítani a Megbízót minden büntetés vagy felelősség alól az előírások, illetve feltételek megszegése esetén.
- A munkálatok csak érvényes munkaterület átadás-átvétel és a munkálatok megkezdéséhez szükséges engedélyek birtokában kezdhetők meg.
- A munkavégzés vonatkozásában követelmény az ISO 14001 környezetirányítási rendszernek megfelelő módon történő teljesítés.
- A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzéséért a vállalkozó a felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért.
- Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy ha az általa teljesítésbe bevont állomány a szerződéses feltételekben foglalt előírások valamelyikét megsérti, és Megbízó azt kéri, akkor saját költségére megfelelő szaktudással bíró új állományt állít ki.
- A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani az összes szükséges felügyeletet és irányítást a beruházás kivitelezése folyamán. Az ilyen meghatalmazott képviselőnek a Vállalkozó nevében a Mérnök utasításait is el kell fogadnia.
- A munkaterület őrzését Vállalkozónak saját, megfelelő jogosítványokkal rendelkező munkavállalóival vagy erre külön szerződött szakcéggel kell biztosítani.

- A Vállalkozó építési naplót köteles vezetni a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.
- A vállalkozó köteles minden a végrehajtás során esetlegesen szükségessé váló ideiglenes vagy végleges engedély vagy felmentés megszerzését kezdeményezni és azokat megszerezni. A fenti engedélyekkel illetőleg felmentésekkel kapcsolatos illetékek és egyéb költségek a Vállalkozót terhelik.
- Amennyiben a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból a Megbízónak a támogatást illetően visszafizetési kötelezettsége keletkezik, ezért a Vállalkozó egészben felelősséggel tartozik.
- A Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenység végzéséhez, a szerződés teljesítésébe, igénybe vehet alvállalkozó kivitelezőt.
- Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) kötelezett: **BB-KD Konzorcium**
- A Megbízóként szerződő fél a Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
 - a.) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - b.) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- A Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

3. Ellenszolgáltatás összege és fizetési feltételek

- 3.1 Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó **nettó 112.370.340 forint**, azaz egyszázötvenkettőmillió-háromszázhetvenháromezer-háromszáznegyven forint vállalkozási díj ellenében elvégzi a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit. Felek rögzítik, hogy a szerződésben meghatározott tevékenység az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142.§-nak megfelelően fordított ÁFA hatálya alá esik. A vállalkozási díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogszabályoknak megfelelően fizetendő.

- 3.2 A Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti vállalkozási díj fix átalánydíj. A Vállalkozó az Egyösszegű Ajánlati Ár fejében teljes körűen (ideértve az esetleg felmerülő többlet- és a Szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is) vállalkozik a Vállalás megvalósítására valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. Ezen vállalkozási díj magában foglalja azt az esetlegesen bekövetkező árkülönbözetet, amely a Szerződés aláírását megelőzően az ajánlatadásra átadott dokumentáció alapján kalkulált beruházási összköltség, illetve a megvalósításra kerülő beruházás összköltsége közötti eltérés összege.
- 3.3 Felek megállapodnak, hogy Megbízó előleget nem fizet, és csak egy számlát fogad be.
- 3.4 A teljesítési igazolást a Vállalkozó tölti ki, és a Megbízó által megbízott mérnök/műszaki ellenőr igazolja le. Kitöltetlen és/vagy leigazolatlan teljesítésigazolás esetén Megbízó a számla kifizetését megtagadhatja. A teljesítésigazolási jegyzőkönyv kiállítását követően Vállalkozó a számlát 4 példányban, egy eredeti és három másolati példányban köteles benyújtani. A Vállalkozó által kiállított számlához csatolni kell a teljesítést igazoló jegyzőkönyv egy eredeti példányát, valamint az építési napló hiteles másolatát.
- 3.5 A számlát a megbízó Országos Vízügyi Főigazgatóság nevére és címére kell kiállítani, és benyújtani. A számlán fel kell tüntetni a projekt hivatkozási számát, mely a következő: KEOP-2.1.1/2F-2008-0001, valamint az Áfa tv. által előírt „az ÁFA megfizetésére a vevő kötelezett” vagy „A 2007.évi CXXVII. törvény (áfa-törvény) 142. § alapján az áfát a vevő köteles megfizetni.” szöveget.
- 3.6 A tevékenység finanszírozása az Európai Unió Kohéziós Alapjának támogatásával, és Magyar Állami Költségvetési forrásából történik. A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla és mellékletei hiánytalan benyújtását követően a KEOP Közreműködő Szervezet által átutalással kerül kiegyenlítésre a 4/2011 (I.28) Korm rendeletnek, 16/2006. (XII. 28.) MeHVM-PM együttes rendeletnek, 255/2006. (XII. 8.) Korm. rendeletnek, 281/2006. (XII. 23.) Korm. rendeletnek megfelelően.
- 3.7 A felek a Kbt. 130. § (4) bekezdése alapján halasztott fizetési határidőben állapodnak meg, amely fizetési határidő 60 nap.
- 3.8 A számla kiegyenlítésével kapcsolatban az államháztartás működéséből eredő, valamint az uniós elszámolások rendjéből adódó késedelem Megbízónak nem róható fel.

4. A megvalósítás időtartama, teljesítés határideje

- 4.1 A Vállalkozó a Vállalás szerződésszerű megvalósítását az munkaterület átadásától számított 40. munkanapig köteles teljesíteni.
- 4.2 A jelen szerződés valamennyi fél aláírásával lép hatályba. A Közreműködő Szervezet ellenjegyzése a Szerződés teljesítése során felmerülő költségeknek a Projektre nyújtott támogatásból történő finanszírozását biztosítja.
- 4.3 A Vállalkozó a tervezést a szerződéskötést követően azonnal megkezdheti, a kivitelezési munkát pedig a munkaterület átadását követően kezdheti meg, (amennyiben jóváhagyott

kiviteli tervekkel rendelkezik), melynek időpontjáról Megbízó Vállalkozót és Mérnököt előzetesen írásban értesíti.

A kiviteli terveket, az organizációs tervet és a megvalósulási tervet a vállalkozónak el kell készítenie, illetve a munka elvégzéséhez szükséges engedélyeket be kell szereznie (pl. útvonalengedély stb.).

4.4 A Szerződés szerinti kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó nettó vállalkozási díj 0,5%/naptári nap összegű **késedelmi kötbér** fizetésére köteles. A késedelmi kötbérre vonatkozó részletes feltételek a Különleges szerződéses feltételek 8.7 pontjában találhatóak.

4.5 *Teljesítési határidő részletezése:*

Kezdesi időpont: szerződéskötés napja

Építési munkaterület tervezett átadása: szerződéskötés követő munkanap

Befejezési határidő: munkaterület átadásától számított 40 munkanap

(laborvizsgálatokkal együtt)

Jótállás ideje: 29 hónap a sikeres műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva

5. A vállalkozó által nyújtott jótállás (Hiba kijavítási kötelezettség)

Vállalkozó a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

6. Egyéb rendelkezések

6.1 A Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar.

6.2 Közreműködő személyek

1. **Megbízó** kapcsolattartásra kijelölt személye(i) és elérhetősége(ik):

Név: Molnár Béla főigazgató

Postacím: 1012 Budapest, Márvány u. 1/d.

Telefon: +36-1-225-4400

Telefax: +36-1-212-0773

E-mail: molnar.bela@ovf.hu

2. A Vállalkozó kapcsolattartásra kijelölt személyei és elérhetőségeik:

Név: Szűcs Tamás

Postacím: 1117 Budapest, Neumann J. u. 1. Infopark B. épület

Telefon: +36-1-482-2600

Mobiltelefon: +36-30-561-1475

Telefax: +36-1-482-2699

E-mail: tamas.szuecs@civil.bilfinger.hu

6.3 A Szerződésre a magyar jog az irányadó. A Szerződésből származó jogvitákat a felek Választott bíróság útján rendezik.

6.4 A szerződés teljesítésére a Kbt. 128. § és 129. §-ok, a szerződés teljesítésének elismerésére a Kbt. 130. § (1)-(2) bekezdései, míg a szerződés módosítására a Kbt. 132. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak irányadóak.

6.5 A jelen Szerződéses Megállapodásban nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződéses Megállapodás elválaszthatatlan részét képező mellékelt alábbi dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Szerződéses Megállapodással együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

A Szerződést alkotó dokumentumokat egymást kölcsönösen értelmező okiratnak kell tekinteni. Értelmezés szempontjából a dokumentumok sorrendje az alábbi:

- (i) a közbeszerzési eljárás során kiadott felhívás,
- (ii) a közbeszerzési eljárás során kiadott dokumentáció, műszaki leírás (dokumentáció), és mellékleteik
- (iii) Kiegészítő tájékoztatás
- (iv) a Szerződéses Megállapodás és módosításai
- (v) Ajánlati Nyilatkozat és Függléke
- (vi) Különleges Feltételek
- (vii) FIDIC Általános Feltételek („Vállalkozó által tervezett gépészeti és villamos berendezések tervezése-építése szerződéses feltételei”, 1999. kiadás 2001. március havi fordítás)
- (viii) Nyertes ajánlat (kivéve ütemtervek) és Jegyzékek
- (ix) Minden, a Szerződés részét alkotó egyéb dokumentum

6.6 A jelen Szerződéses Megállapodásban használt kifejezések jelentése azonos a FIDIC - feltételekben meghatározott kifejezésekével.

Jelen szerződés készült hat példányban magyar nyelven. A szerződés 9 oldalból áll és az alábbi elválaszthatatlan mellékleteket tartalmazza:

1. számú melléklet (műszaki leírás – Megbízó követelményei)
2. számú melléklet (Az Ajánlati Nyilatkozat és Függeléke)
3. számú melléklet (Útmutató a Változtatások és Vállalkozói Követelések Kezeléséhez és a szerződés módosításához)
4. számú melléklet (jóteltjesítési biztosíték)

MEGBÍZÓ:

Aláírta és lepecsételte:

.....
Molnár Béla Főigazgató
Országos Vízügyi Főigazgatóság
Kelt: Budapest, 2012. június 12.



PÉNZÜGYI ELLENJEGYZŐ:

.....
Reszegi Klára, gazdasági főigazgató-helyettes
Országos Vízügyi Főigazgatóság
Kelt: Budapest, 2012. június 12.

JOGI ELLENJEGYZŐ:

.....
Dr. Borbára Marcell, jogi és közbeszerzési vezető
Országos Vízügyi Főigazgatóság

ELLENJEGYZÉS:

ENERGIA KÖZPONT NONPROFIT KFT.:
részéről aláírta és lepecsételte:

.....
Lasch Tímea KEOP KSZ Vezető
Kelt:

VÁLLALKOZÓ (Konzorcium vezető):

Aláírta és lepecsételte:

.....
Bilfinger Berger Civil Hungaria Kft.
Kelt: Budapest, 2012. június 12.

**BILFINGER BERGER
CIVIL HUNGÁRIA KFT.**
1117 Budapest, Neumann J. u. 1.
Infopark "B" épület
Adószám: 18401171-2-43
1.

VÁLLALKOZÓ (Konzorcium tag):

Aláírta és lepecsételte:

.....
KELET-ÚT Kft.
Kelt: Budapest, 2012. június 12.

KELET-ÚT
Építőipari, Beruházó és
Szállítmányozó Kft.
4400 Nyíregyháza, Bujtos u. 14.
Cg.: 15-09-065928
Adószám: 11896447-2-15
3

VÁLLALKOZÓ (Konzorcium tag):

Aláírta és lepecsételte:

.....
Duna Aszfalt Kft.
Kelt: Budapest, 2012. június 12.

DUNA ASZFALT KFT.
6060 Tiszakécske, Béke u. 150.
Adószám: 11426628-1-03
51.

VÁLLALKOZÓ (Konzorcium tag):

Aláírta és lepecsételte:

.....
GEOHIDROKÉRV KFT.
Kelt: Budapest, 2012. június 12.
Adószám: 10499449-2-43
5.

KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK

A jelen Különleges Feltételek módosításokat, törléseket és kiegészítéseket határoznak meg az általános feltételekhez viszonyítva. Az itt megfogalmazott kikötések, módosítások, kiegészítések megváltoztatják az Általános Feltételekben foglaltakat és a különbözőség, vagy ellentmondás esetén az ebben a Különleges Feltételekben foglalt kikötések az irányadók. A Fejezetek és pontok alábbi számozása a „FIDIC – A Vállalkozó által tervezett gépészeti és villamos berendezések tervezése-építése szerződéses feltételei” (1. kiadás, 1999.) kézikönyvben használt számozást követik.

MÓDOSÍTOTT ÉS ÚJ ALCIKKELYEK

1. Általános rendelkezések

1.1. Meghatározások

1.1.1. A szerződés

Az 1.1.1.1. Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

A „Szerződés” magában foglalja a Szerződéses Megállapodást, az Ajánlati Nyilatkozatot, FIDIC Általános és jelen Különleges Feltételeket, a Megbízó követelményeit, a Jegyzékeket, és a többi dokumentumot (ha van még), amelyet a Szerződéses Megállapodás felsorol.

Az 1.1.1.3. Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

1.1.1.3. „Elfogadó Levél” jelen szerződés keretében nem kerül kiadásra. Az „Elfogadó Levél” kifejezés alatt a Szerződéses Megállapodást kell érteni és az Elfogadó Levél kibocsátásának időpontját a Szerződéses Megállapodás megkötésének dátuma jelenti.

Az 1.1.1.5. Alcikkely végére be kell írni a következőket:

1.1.1.5 A Megbízó követelményeinek minősülnek, különösen az Ajánlati Felhívás, az Ajánlati Dokumentáció és mellékletei, beleértve ezen belül a Megbízó által az Ajánlattevő rendelkezésre bocsájtott dokumentumokban foglaltak, az Ajánlattevő és a Megbízó (Ajánlatkérő) által az ajánlattételi szakaszban a feltett kérdések és arra adott válaszok, a közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi okirat.

Az 1.1.1.6. Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

1.1.1.6 A „Jegyzékek” jelentik a Vállalkozó által, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően elkészített Ajánlatot és annak módosításait, valamint minden egyéb, a Vállalkozó által a közbeszerzési eljárás során készített dokumentumot.

Az 1.1.1.7. Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

1.1.1.7 „Vállalkozó Javaslat” jelen szerződésben nem kerül alkalmazásra.

Az 1.1.1.10. Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

1.1.1.10 „Ajánlati Ár Részletezése” jelenti azt a jegyzéket, amelyet az Ajánlati dokumentáció” részeként kiadott formában és tartalommal az Ajánlat részeként benyújtottak, és ahogyan azt a Megbízó a Szerződés megkötésekor elfogadott. Az Ajánlati Ár Részletezése, a Szerződéses Ár felbontása, amely tartalmazza a Szerződés Keretében megvalósítandó létesítmények árát, valamint az egyes létesítmények főbb munkamennyiségeinek egységárát. A Jegyzék alapul szolgál a részteljesítés igazolását alátámasztó számításához.

Az 1.1.1. Cikkely végére be kell illeszteni az alábbi új Alcikkelyeket:

- 1.1.1.11 „Kivitelezési dokumentáció” jelenti a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendeletben előírt követelményeknek megfelelő, és a Vállalkozó által készített terveket, melyek a Szerződés tárgyát képező létesítmények megvalósításához, a hibák kijavításához szükségesek, beleértve a részletes talajmechanikai szakvéleményt, valamint a megvalósítás generálorganizációs tervét.
- 1.1.1.12. „Megvalósítási dokumentáció”, a kivitelezési dokumentációinak, a tényleges megvalósulásnak megfelelő módosítását tartalmazó dokumentáció.
- 1.1.1.13 „Engedélyezési tervek” mindazon tervek, amelyek a létesítmények megépítéséhez az illetékes hatóság létesítési és / vagy építési engedélyének kiadásához szükségesek.

1.1.2. Felek és Személyek

Az 1.1.2.4. Alcikkely végére be kell írni a következőket:

- 1.1.2.4 A „Mérnök” látja el a 191/2009. (IX.15.) Korm.rendeletben meghatározottak szerint az „Építési Műszaki Ellenőr” és a „Tervellenőr” feladatait.

Az 1.1.2.7. Alcikkely végére be kell írni a következőket:

- 1.1.2.7 Munkaterületre történő belépés szempontjából a Vállalkozó személyzetének minősülnek a kivitelezési tervek elkészítői, valamint a szakfelügyeletet ellátó intézmények munkatársai is.

Az 1.1.2.8. Alcikkely végére be kell írni a következőket:

- 1.1.2.8 Az „Alvállalkozók” meghatározására a Kbt. vonatkozó rendelkezései irányadóak.

Az 1.1.2.9. Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

- 1.1.2.9 „Választottbírótság” a szerződésen belül a Ptk. 7.§(2) bekezdése, valamint a választottbíráskodásról szóló 1994. évi LXXI. törvény rendelkezései szerint a Felek által kikötött „Választottbírótság”-ot jelenti.

1.1.3. Dátumok, próbák, időtartamok és Befejezés

Az 1.1.3.1. Alcikkely törlendő és az alábbiakkal helyettesítendő

- 1.1.3.1 A „Kiindulási Időpont” jelen szerződésben nem kerül alkalmazásra.

Az 1.1.3.2. Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

- 1.1.3.2 A „Kezdési Időpont” a Szerződéses Megállapodásban meghatározott időpontot jelenti.

Az 1.1.3.3. Alcikkely végére be kell írni a következőket:

- 1.1.3.3 A „Megvalósítás Időtartama” magába foglalja a Tervezés időtartamát is.

Az 1.1.3. Cikkely végére be kell illeszteni az alábbi új Alcikkelyeket:

- 1.1.3.12. „Kötelező Alkalmassági időszak” jelenti e Szerződésben a 11/1985. (VI.22.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KbM együttes rendelet, valamint a 12/1988 (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján azt az időtartamot, amelyen belül a Megbízó a Ptk. szerinti szavatossági jogaival élhet.

1.1.4. Pénz és kifizetések

Az 1.1.4.1. Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

- 1.1.4.1. A „Szerződés Elfogadott Végösszege” a Létesítmények tervezésére, kivitelezésére, próbaüzemeltetésére, valamint a hibák kijavítására szánt, valamint a szerződéses megállapodásban rögzített összeget jelenti.

Az 1.1.4.10. Alcikkely törlendő:

Az 1.1.4.11. Alcikkely törlendő:

- 1.1.4.11. A „Visszatartott Összeg” jelen szerződésben nem kerül alkalmazásra.

1.1.6. Más megnevezések

Az 1.1.6.7. Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

- 1.1.6.7. A „Helyszín” azokat a helyeket jelenti, melyeken a Létesítmények tervezése vagy kivitelezése folyik, vagy ahová a Berendezéseket és Anyagokat kell szállítani, illetve bármely egyéb helyet, amelyen a Szerződésben foglalt feladatok teljesítése zajlik. Ezen kívül a Helyszín bármely egyéb olyan helyet is jelent, melyet a Szerződés a Helyszín részeként jelöl meg.
A Helyszínen kívül fekvő, az ideiglenes munkákra szolgáló területeket és a közlekedés elterelésével kapcsolatos esetleges ideiglenesen igénybevett területek használatáról a Vállalkozóknak kell a Tulajdonosokkal, illetve Kezelőkkel megállapodniuk és viselniük az ezzel kapcsolatos valamennyi költséget.

Az 1.1.6.8. Alcikkely végére be kell írni a következőket:

- 1.1.6.8. Az „Előre Nem Látható” események felsorolását a 4.12. számú Alcikkely tartalmazza.

Az 1.1.6.9. Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

- 1.1.6.9. A „Módosítás” bármely, a Szerződéses Megállapodásban, a Megbízó követelményeiben, vagy a Létesítményekben végrehajtandó, illetve a Vállalkozók Ajánlatához képest eltérést jelentő változtatásokat jelenti, mely változtatások a Szerződés, különösen a jelen Általános Feltételek 13. Cikkelye (Változtatások és kiigazítások) szerint történtek. Bármely Módosításra kizárólag a Helyi törvények, kiemelten a Kbt. rendelkezéseivel összhangban kerülhet sor.

Az 1.1.6.9. Cikkely végére be kell illeszteni az alábbi új Alcikkelyeket:

- 1.1.6.10. „Szerződésbontás” a Szerződés Felek által a Ptk. szerint történő megszüntetését, felbontását, valamint a Szerződésnek a Felek bármelyike által történő felmondását, illetve a Felek bármelyike által a Szerződéstől történő elállást jelenti.

- 1.1.6.11. A „Közbeszerzési Törvény” illetve Kbt. alatt a közbeszerzésekről szóló törvény értendő.

- 1.1.6.12. „Ptk.” kifejezés alatt a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény értendő.

1.2. Értelmezés

Az 1.2. Cikkely végére be kell illeszteni a következőket:

- Ahol a jelen Szerződésben, különösen az Általános vagy Különleges Feltételekben a „Költség plusz méltányos nyereség” vagy a „Költség, valamint

elfogadható haszon” kifejezés szerepel, ott méltányos nyereségnek, valamint elfogadható haszonnak a vonatkozó költség 5 (öt) százalékát kell tekinteni.

1.4. Törvény és nyelv

Az Alcikkely első bekezdése után be kell illeszteni a következőket:

Amennyiben ez nem kerül külön szabályozásra a Magyar Helyi Törvények előírásai az irányadóak.

Az utolsó bekezdés után be kell illeszteni a következőket:

A Vállalkozó által a Megbízó követelményei alapján vagy a Megbízó által megkívánt módon benyújtott, a Szerződéssel kapcsolatos dokumentumot (közbenső fizetési bizonylatok, igazolási kérelmek, vizsgálati bizonylatok stb.) magyar (mérvadó nyelv) és – tájékoztató jelleggel – angol nyelven kell rendelkezésre bocsátani.

1.5. Dokumentumok fontossági sorrendje

Az 1.5. Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

A Szerződést alkotó dokumentumokat egymást kölcsönösen értelmező okiratnak kell tekinteni. Értelmezés szempontjából a dokumentumok sorrendje az alábbi:

- (i) a közbeszerzési eljárás során kiadott felhívás,
- (ii) a közbeszerzési eljárás során kiadott dokumentáció, műszaki leírás (dokumentáció), és mellékleteik
- (iii) Kiegészítő tájékoztatás
- (iv) a Szerződéses Megállapodás és módosításai
- (v) Ajánlati Nyilatkozat és Függeléke
- (vi) Különleges Feltételek
- (vii) FIDIC Általános Feltételek („Vállalkozó által tervezett gépészeti és villamos berendezések tervezése-építése szerződéses feltételei”, 1999. kiadás 2001. március havi fordítás)
- (viii) Nyertes ajánlat (kivéve ütemtervek) és Jegyzékek
- (ix) Minden, a Szerződés részét alkotó egyéb dokumentum

Ha az egyes dokumentumokon belül vagy azok között ellentmondás vagy kétértelműség merül fel, a Mérnöknek a fentiek figyelembe vételével ki kell bocsátania a szükséges tisztázást, utasítást.

1.6. Szerződéses Megállapodás

Az 1.6. Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

„Szerződéses Megállapodás”, a szerződés részét képező azon dokumentum, amelyet a Felek a Kbt. előírásaival összhangban meghatározott időpontban írnak alá.

1.9. Hibák a Megbízó Követelményeiben

Az 1.9. Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

A Vállalkozó a Megbízó által kiadott Ajánlati Felhívást és Ajánlati Dokumentációt és Mellékleteit a Közbeszerzési Eljárás alatt köteles volt átvizsgálni és a Kbt. előírásainak megfelelően ezekkel kapcsolatban kérdéseket intézhetett a Megbízóhoz, melyeket a Megbízó meghatározott időn belül megválaszolt. A szerződés aláírását követően a Megbízó Követelményeinek esetleges hibáiból származó valamennyi kockázat a Vállalkozót terheli.

1.12. Bizalmas részletek

Az 1.12. Alcikkely utolsó bekezdése után be kell illeszteni a következőket:

Egyébként a Szerződés nyilvános, közérdekű adatnak minősül, ide nem értve az Ajánlatban a Vállalkozók által kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben közölt adatokat. Mindez azonban nem vonatkozik a Kbt. 80. § (2) bekezdése szerinti adatokra, továbbá nem jelent Vállalkozók részére semmilyen felhatalmazást, hogy a Szerződés szerinti adatokat, információt, megoldásokat stb. a Mérnök előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a Szerződéstől eltérő célra használják fel, vagy azokat bármely műszaki, kereskedelmi vagy egyéb kiadványban publikálják. Amennyiben a Mérnök előzetes hozzájárulásának szükségessége Vállalkozók számára kérdéses, úgy ebben az esetben Mérnök előzetes döntését kell kérni, mely a Felekre nézve kötelező.

1.13. Törvények betartása

Az 1.13. Alcikkely első mondata törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

Vállalkozó köteles a Szerződés időtartama alatt a mindenkor hatályos Helyi Törvényeknek és egyéb helyi előírásoknak, szakmai szokásoknak megfelelően teljesíteni.

Az 1.13. a) pontja törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

Minden engedélyt, ami a szerződés szerinti tevékenység végzéséhez szükséges - beleértve bizonylatokat, jogosítványt és jóváhagyást - a Vállalkozónak kell beszerezni.

2. A Megbízó

3. A Mérnök

3.1. Mérnök feladatai és hatásköre

Az 3.1. első mondata után be kell illeszteni a következőket:

A Mérnök látja el a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet szerint az „Építési Műszaki Ellenőr” és a Tervellenőr tevékenységére vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő feladat- és hatáskör.

A 3.1. Alcikkely harmadik bekezdés utolsó mondata törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

Megbízó bármely, a Mérnök hatáskörét korlátozó intézkedéséről haladéktalanul értesíti a Vállalkozót.

A 3.1. Alcikkely végére új bekezdésben be kell illeszteni az alábbiakat:

A Mérnöknek előzetes írásbeli hozzájárulással kell rendelkeznie Megbízó részéről, az alábbi döntések, intézkedések meghozatala, valamint Vállalkozó részére történő tudomásra hozatala előtt:

- bármilyen olyan, a 3.5. Cikkely (3.5 Döntések) szerinti Döntés, amely az 1.1.6.9 Alcikkely értelmében Módosításnak minősülhet, különösen, amely módosítja a 14.1 Alcikkely (Szerződéses Ár) szerinti Szerződéses Árat, vagy a 8.4 Alcikkely (Megvalósítás időtartamának Meghosszabbítása) szerint a teljesítési határidőt;
- az 1.1.2.8 Alcikkely szerint Alvállalkozónak minősülő szervezetek személyében történő bármely módosulás, illetve olyan munka engedélyezése egy Alvállalkozónak, melyet egy, a Szerződésben megnevezett másik Alvállalkozónak kellett volna elvégeznie;

- a Vállalkozó 5.2 Alcikkely (A Vállalkozó Dokumentumai) szerinti dokumentumainak jóváhagyása;
- a 13. Cikkely (Változtatások és kiigazítások) szerinti eljárás
- amennyiben a Vállalkozó a 3.3. Alcikkely szerint a Megbízó, vagy a nevében eljáró személy, különösen a Mérnök által adott utasítást célszerűtlennek vagy szakszerűtlennek ítéli;
- a Teljesítési Igazolás Vállalkozók részére történő kiadása
- bármely pótmunkának minősülő tevékenység elrendelése vagy jóváhagyása.

Függetlenül az előzetes hozzájárulás kérését előíró, fent meghatározott kötelezettségtől, amennyiben – a Mérnök véleménye szerint – az életet, a vagyónbiztonságot, vagy az elkészült munkák, illetve a környezetben lévő vagyontárgyak épségét veszélyeztető vészhelyzet merül fel, akkor a Mérnök utasíthatja a Vállalkozót minden olyan munka elvégzésére és minden olyan intézkedés megtételére, amely a Mérnök véleménye szerint szükséges lehet a kockázat, illetőleg a károk megszüntetéséhez vagy csökkentéséhez, anélkül, hogy ez felmentené a Vállalkozót a Szerződés szerinti bármilyen köteleességük és felelősségük alól. A Vállalkozónak, a Megbízó jóváhagyásának hiánya ellenére, haladéktalanul végre kell hajtania a Mérnök ilyen utasítását, ugyanakkor Mérnök minden ilyen esetben köteles az utólagos jóváhagyás beszerzése érdekében a Megbízót haladéktalanul tájékoztatni.

3.3. Mérnök utasításai

A 3.3. Alcikkely első bekezdésének második mondata törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

A Vállalkozó csak a Megbízótól, illetve a Megbízó képviselőjében eljáró, írásban felhatalmazott személytől, különösen Mérnöktől, vagy egy olyan helyettesítőt fogadhatnak el utasításokat, aki a Különleges Feltételek, különösen a jelen Cikkely szerint megfelelő hatáskörrel rendelkezik.

A 3.3. Alcikkely második bekezdése törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

Vállalkozó a jelen Alcikkely szerint feljogosított személyek által írásban adott utasításokat kötelesek végrehajtani, kivéve, ha azok végrehajtása a Helyi Törvények megsértésére, az élet- és vagyónbiztonság, illetve a Létesítmények biztonsága veszélyeztetésére vezetne. Egyébként Vállalkozó köteles figyelmeztetni az utasítást adó személyt, ha az utasítás szakszerűtlen, és felelnek minden olyan kárért, amely a figyelmeztetés elmulasztásából ered. Amennyiben Megbízó, vagy a nevében eljáró személy, különösen a Mérnök a Vállalkozó figyelmeztetése ellenére az utasítást fenntartja, úgy Vállalkozó köteles az Utasítást Megbízó kockázatára végrehajtani, illetve a 16. Cikkely (A Vállalkozó által történő felfüggesztés és szerződésbontás) alapján eljárni. Felek megállapodnak, hogy a Megbízó, illetve a nevében eljáró személyek, különösen a Mérnök által adott utasítások az Általános Feltételekben, valamint a Különleges Feltételekben foglaltak szerint kiterjedhetnek a munka megszervezésére.

3.4. Mérnök leváltása

A 3.4. Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

Megbízó haladéktalanul köteles tájékoztatni Vállalkozót a Mérnök leváltására irányuló szándékáról. A Megbízónak az általa kiválasztott új Mérnök adatait az új Mérnökkel történő szerződéskötést követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) napon belül kell Vállalkozók tudomására hoznia.

3.5. Döntések

A 3.5. Alcikkely második bekezdése törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

A Mérnöknek minden egyetértéséről, vagy döntéséről részletes értesítést kell küldenie mindkét Félnek.

A 3.5. Alcikkely második bekezdése végére új bekezdésben be kell illeszteni az alábbiakat:

A Megbízó, a Mérnök, vagy a Vállalkozó Képviselője felszólíthatja a másikat, hogy vegyen részt egy irányítói értekezleten a következő időszakban elvégzendő tevékenységek áttekintése céljából. A Mérnök köteles emlékeztetőt készíteni az irányítói értekezleten elhangzottakról, és azt a résztvevők, valamint a Megbízó részére egy-egy másolatban megküldeni. Az emlékeztetőben meghatározott feladatok elvégzésének felelősei meg kell, hogy egyezzenek a Szerződés által meghatározott, vonatkozó felelősökkel.

4. A Vállalkozók

4.1. Vállalkozók általános kötelezettségei

Az 4.1. Alcikkely végére be kell illeszteni a következőket:

A Vállalkozó a kivitelezés során köteles a Megbízó követelményeinek megfelelő képesítéssel és gyakorlattal rendelkező felelős műszaki vezetőt a helyszínen tartani, aki feladatát az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben előírtak szerint látja el és gondoskodik arról, hogy ezen rendelet előírásainak megfelelően a létesítmény egészére, vagy azok egyes műtárgyaira külön-külön a Mérnök utasításai szerint történjék az Építési Napló felfektetése és vezetése.

Az Építési Naplót egy eredeti és legalább két másolati példányban kell elkészíteni. Az eredeti és az első másolati példányt a Mérnök rendelkezésére kell bocsátani.

Vállalkozó adatszolgáltatással, vagy a Megbízó által megkövetelt más módon köteles közreműködni a Megbízó Kbt. szerinti szerződés teljesítéséről és módosításáról szóló kötelezettségének teljesítésében, beleértve a Szerződés keretében megvalósuló Létesítmények aktiválásához szükséges adatok szolgáltatását.

4.3. A Vállalkozó képviselője

A 4.3. Alcikkely végére be kell szúrni a következőket:

Amennyiben Vállalkozó Képviselője, vagy a Vállalkozó képviseletében eljáró bármely személy nem rendelkezik tárgyalási szintű magyar nyelvtudással, akkor a Vállalkozó kötelesek intézkedni arról, hogy teljes munkaidőben elegendő számú tolmács álljon rendelkezésre. A Vállalkozó köteles a Helyszínen legalább egy olyan személy teljes munkaidőben történő jelenlétét biztosítani, aki a Szerződés mértékadó nyelvén rendelkezésre álló dokumentumok értelmezésében maradéktalanul közreműködni képes.

4.4. Alvállalkozók

A 4.4. Alcikkely második bekezdésének b) pontja törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

b) a Megbízó előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges az Alvállalkozók személyében a Szerződéssel, valamint a Helyi Törvényekkel összhangban bekövetkező bármely Módosításhoz;

4.5. Megnevezett Alvállalkozók

A 4.5. Alcikkely törlendő.

4.6. Együttműködési Kötelezettség

A 4.6. Alcikkely második bekezdése törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

Ezen vállalkozó részére nyújtott szolgáltatások magukba foglalhatják különösen a Vállalkozó Eszközei, a Létesítmények, vagy megközelítési lehetőségek használatát, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak. Ezen túlmenően a Teljesítés Igazolás 11.9 Alcikkely szerinti kiállításáig Vállalkozó köteles a Mérnök Helyszínen történő munkavégzéséhez a megfelelő infrastrukturális és egyéb anyagi feltételeket saját költségükön biztosítani, különös tekintettel a Mérnök független munkájának alapjául szolgáló, nagyobb létszámú tárgyalást is lehetővé tevő irodai helyiségre, és informatikai, közüzemi felszereltségére.

A 4.6. Alcikkely utolsó bekezdése törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

A más vállalkozó munkájával történő maradéktalan összehangolás érdekében Vállalkozó kötelesek:

- minden olyan munkátról, amely más vállalkozó munkáját befolyásolhatja, zavarhatja, vagy korlátozhatja, értesítést küldeni a Mérnöknek, legkésőbb az ilyen munkálatok megkezdését megelőző 7. napig; és
- haladéktalanul értesíteni a Mérnököt, ha a Szerződés szerinti munkavégzést más vállalkozó bármilyen formában befolyásolja, zavarja, vagy korlátozza; és
- részt venni minden olyan, a 3.6. Alcikkely szerinti irányítói értekezleten, amely a saját munkájára kihatással lehet, illetve, amelyet a Helyszínen elvégzendő munkák más vállalkozókkal történő összehangolása tárgyában hívnak össze.

4.7. Kitűzés

A 4.7. Alcikkely végére be kell illeszteni a következőket:

A kitűzési feladatokat a Magyar Mérnök-geodéziai Szabályzat előírásaival összhangban kell elvégezni.

4.8. Biztonsági eljárások

A 4.8. Alcikkely végére be kell illeszteni a következőket:

A Vállalkozó kötelezettsége, hogy biztonságos és egészséges munkafeltételeket biztosítani minden munkahelyre addig az időpontig, amikor Vállalkozó részére a Szerződés 11.9 Alcikkely [Teljesítés Igazolás] szerint Mérnök kiállítja, vagy a Szerződés szerint is ki kellene állítania a Teljesítés Igazolást.

A balesetek megelőzése, valamint a Helyszínen történő jogosulatlan belépés megakadályozása érdekében a Vállalkozóknak meg kell tenniük a megfelelő intézkedéseket (információ, védőkorlát, stb.).

A Szerződés teljesítése során a Helyi Törvényekben rögzített munkabiztonság, munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat, valamint a gyomtalanításra vonatkozó rendeleteket be kell tartani.

A fontosabb építési tevékenységek, így meglévő utak átvágása vagy lezárása, közművek keresztezése, helyreállítása csak a Mérnök előzetes egyetértésével

hajthatók végre. Vállalkozónak írásban kell értesítenie a Mérnököt legalább öt nappal az ilyen munka megkezdése előtt.

4.9. Minőségbiztosítás

A 4.9. Alcikkely végére be kell illeszteni a következőket:

A Vállalkozónak a Megvalósítás időtartama alatt az MSZ EN ISO 9001:2009 vagy azzal egyenértékű szabvány szerinti minőségirányítási tanúsítvánnyal kell rendelkeznie, továbbá az ennek megfelelő minőségközpontú irányítási rendszert kell alkalmaznia.

4.10. Helyszínrre vonatkozó adatok

A 4.10 Alcikkely első bekezdése törölendő és helyettesítendő a következőkkel:

A Megbízó a Kbt. előírásainak megfelelően az Ajánlattételi Felhívásban, az Ajánlattételi Dokumentációban és mellékleteiben a Vállalkozó rendelkezésére bocsájtott minden birtokában lévő adatot, átadta az általa beszerzett, Nagykunsági árvízi tározó vízjogi létesítési és környezetvédelmi engedélyeit és azok módosításait, és az ajánlati eljárás során megadta a Vállalkozó számára a kért kiegészítő tájékoztatást. A Vállalkozó a közbeszerzési eljárás időszakában kellő idővel rendelkezett a rendelkezésére bocsájtott dokumentumok alapos áttanulmányozására, a Megbízó Követelményeinek, az Általános és a Különleges Szerződéses Feltételek megismerésére. A Vállalkozó megismerhette a Helyszínt, annak felszíni és felszín alatti vízviszonyait, éghajlati, hidrometeorológiai, hidrológiai adottságait, a talajvízviszonyok alakulását. Amennyiben a Megbízó kijelölte a földművek építéséhez szükséges anyagnyerő helyeket, a Vállalkozónak lehetősége volt az ezekre vonatkozó ismeretek megszerzésére. Ha a Megbízó Követelményei szerint a földművek építéséhez szükséges földanyag beszerzése a Vállalkozó feladata, úgy módjában állt annak biztosításához szükséges feltételek megteremtése.

A 4.10 Alcikkely második bekezdése után be kell illeszteni a következőket:

Egy tapasztalt Vállalkozóról fel kell tételezni, hogy a 4.10 Alcikkely első és második bekezdésében foglalt információk alapján képes megalapozott Ajánlatot elkészíteni, a kivitelezési terveket kidolgozni, megválasztani az építés-szerelés technológiáját és a Szerződéses Árat meghatározni, valamint felmérni a vállalt kockázat mértékét.

4.12. Előre nem látható fizikai körülmények

A 4.12 Alcikkely utolsó bekezdése után be kell illeszteni a következőket:

Nem minősülnek előre nem látható körülménynek az alábbiak

1. amennyiben a tényleges talajosztály minősítése az I-IV talajosztályok között változik,
2. amennyiben az alapozási munkáknál a munkagödör kialakításának módja, a víztelenítés technológiája a kivitelezés során eltér az ajánlati műszaki tervekben figyelembe vett megoldástól,
3. amennyiben a kivitelezési tervek elkészítéséhez modell kísérlet, vagy helyszíni kísérlet (próbacölöpözés, próbaterhelés, stb.) szükséges.

Ilyen esetekben a Vállalkozó nem léphet fel határidő meghosszabbítás vagy a Szerződéses Ár megnövelésének igényével.

Nem minősül előre nem látható körülménynek a Helyszínen talált robbanóeszközök, anyagok, lőszer, és egyéb hadfelszerelési tárgyak és anyagok biztonságos kezelése feltárása és eltávolítása. Ezek felderítése, szakszerű és biztonságos eltávolítása a Vállalkozó szerződéses kötelezettsége.

4.15. Megközelítési utak

A 4.15. Alcikkely végére be kell illeszteni a következőket:

A Helyszín közelében lévő vagy a Szerződés teljesítése által érintett ingatlanokra való folyamatos bejárást minden építési munka mellett biztosítani kell.

4.18. Környezetvédelem

A 4.18. Alcikkely végére be kell illeszteni a következőket:

A Vállalkozónak különös gondot kell fordítani a Környezetvédelmi engedélyekben előírtak betartására. A megvalósítási ütemtervekben kiemelt fontossággal kell kezelni a környezet- és természetvédelmi okokból előírt építési időre vonatkozó korlátozásokat. Különös jelentőséget kell tulajdonítani a felszíni és felszín alatti vizek minőségének megővésére, a kivitelezési technológiák, alkalmazott anyagok kiválasztásánál.

A Szakfelügyeletről az Építési Napló mellékleteként naplót kell felfektetni, és azt naprakész állapotban kell vezetni.

4.23. Vállalkozó tevékenységei a Helyszínen

A 4.23. Alcikkely második bekezdésének végén be kell illeszteni a következőket:

Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségüknek a Mérnök által kibocsájtott erre vonatkozó utasítás ellenére sem tesznek eleget az utasítás kézhezvételétől számított legkésőbb 7 napon belül, a Mérnök a feladatot a Vállalkozó költségére és kockázatára más vállalkozóval is elvégeztetheti.

A 4.23 Alcikkely harmadik bekezdésének utolsó mondata elé be kell illeszteni a következőket:

Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségüknek a Mérnök által kibocsájtott erre vonatkozó utasítás ellenére sem tesznek eleget az utasítás kézhezvételétől számított legkésőbb 7 napon belül, a Mérnök a feladatot a Vállalkozó költségére és kockázatára más vállalkozóval is elvégeztetheti.

A 4. Cikkely végére be kell illeszteni a következő új Alcikkelyt:

4.25 Meglévő közművek

A Vállalkozónak bármilyen, a meglévő közműveket érintő földkitermelés, vagy egyéb munka megkezdése előtt tisztába kell lennie valamennyi meglévő szolgáltatói létesítmény, közmű elhelyezkedésével, így a csatornahálózat, telefon és elektromos vezetékek, villanyoszlopok, víz-, gázvezetékek, és hasonló helyzetével. A vonatkozó munkák kivitelezése során az általuk, vagy az Alvállalkozók által az utakban, csatornahálózatban, csövekben, vezetékben illetve közművekben okozott mindennemű kárért a Vállalkozó felel, és azok kötelesek saját költségükön a Megbízó, illetve a Mérnök által előírt módon és határidőn belül eredeti állapotban helyreállítani.

A közműveknek a Mérnök által jóváhagyott, vagy az ő utasítására történő át-, illetve védelmében helyezéséhez szükséges egyeztetéseket az illetéke

hatóságokkal, illetve tulajdonosokkal a Vállalkozónak kell lefolytatniuk és a vonatkozó engedélyeket, hozzájárulásokat a Vállalkozónak kell megszerezniük, továbbá amennyiben szükséges a megállapodásokat megkötni. Az ilyen jellegű munkák költségeit a Szerződéses Ár tartalmazza, kivéve azon eseteket, amelyeknél a Szerződés kifejezetten másképpen, rendelkezik.

A 4. Cikkely végére be kell illeszteni a következő új Alcikkelyt:

4.26 Jólteljesítési biztosíték

A Jólteljesítési Biztosítékot a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott formában kell rendelkezésre bocsájtani. A Vállalkozó az ajánlat részeként csatolt a Kbt. 126. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatnak megfelelően, a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja szerinti biztosíték igazolását a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjakor (a műszaki átadás-átvétel lezárásával) köteles a Megbízó rendelkezésére bocsájtani. A jólteljesítési biztosítéknak a jótállási kötelezettség időtartama alatt érvényben kell lennie. A jólteljesítési biztosíték a jótállási kötelezettség teljesítését biztosítja.

Bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel történő nyújtása esetén egyértelműen és kötelező jelleggel tartalmaznia kell legalább az alábbi elemeket:

1. garántáló megnevezése,
2. azon személyt, aki felé ezt kibocsátják (Megbízó),
3. a Vállalkozó azonosításra alkalmas adatait,
4. a szerződés tárgyát,
5. azon tény, hogy a garántáló mely időponttól és milyen mértékű garanciát vállal, a bankgarancia/kötelezvény lejáratát és lehívhatóságát (a műszaki átadás-átvételtől számítottan a jótállási időszak végéig kell, hogy érvényben maradjon).
6. azon nyilatkozatot, hogy ezen összegből az Ajánlatkérő lehívhat, amennyiben a Megbízó nyilatkozata szerint az Vállalkozó nem teljesíti jótállási kötelezettségeit,
7. egy nyilatkozatot, hogy a bankgarancia/kötelezvény a lejáratáig visszavonhatatlan.

5. Tervezés

5.1 Általános tervezési kötelezettségek

Az 5.1 Alcikkely harmadik és negyedik bekezdése törlendő és a második bekezdés után be kell illeszteni a következőket:

A Létesítmény megvalósításához szükséges összes engedély megszerzése, az ahhoz szükséges tervezési, egyeztetési munkák elvégzése, valamint szükség esetén a Kivitelezési Tervek elkészítése a 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően a Vállalkozó feladata.

Bármely tervet, amelynek elkészítése a Vállalkozó kötelezettsége, megfelelő tervezési jogosultsággal rendelkező tervezőnek kell elkészítenie.

A Vállalkozó kötelessége, hogy eleget tegyenek az engedélyek követelményeinek, és lehetőséget adjanak a kibocsátó hatóságoknak a munka felügyeletére és vizsgálatára. Ahhoz is hozzá kell járulniuk, hogy a hatóságok a teszteken és az ellenőrzéseken részt vegyenek, ami nem menti fel a Vállalkozót a Szerződésben vállalt bármilyen kötelezettség alól.

Megbízó a jelen Szerződés aláírásával a Vállalkozó által készítendő tervek vonatkozásában teljes körű, területi és időbeli korlátozás nélkül, határozatlan időre szóló, kizárólagos, harmadik személynek egyoldalúan átengedhető

felhasználási jogot szerez, amely kiterjed különösen a tervek átdolgozására, módosítására, engedélyezésére, továbbtervezésére és publikálására is.

A terveket a Vállalkozó köteles előzetes ellenőrzésre és jóváhagyásra a Mérnöknek átadni.

Nem kezdhető el a Létesítmény egyetlen részének a kivitelezése sem a Mérnök által jóváhagyott vonatkozó Kivitelezési Tervek hiányában. A létesítmény kivitelezése mindenkor a Mérnök által jóváhagyott Kivitelezési Tervek alapján kell, hogy folyjék. A vonatkozó Kivitelezési Terveket az adott munkarész kivitelezését megelőző legalább 3 nappal be kell nyújtani a Mérnök részére jóváhagyás céljából. Amennyiben a Vállalkozó egy már jóváhagyott Kivitelezési Terv módosítását kívánja elvégezni, úgy erről kötelesek a Mérnököt haladéktalanul értesíteni és a módosított terveket a kivitelezés megkezdése előtt legalább 3 nappal újra be kell nyújtana a Mérnökhöz jóváhagyás céljából. Amennyibe a Mérnök döntése alapján további tervek készítés válik szükségessé a munkarész megvalósítása céljából, a Vállalkozó köteles a terveket haladéktalanul, de legkésőbb az értesítés kézhezvételétől számított 28 (huszonnyolc) napon belül elkészíteni és a Mérnök részére jóváhagyás céljából benyújtani.

A Vállalkozó saját költségükön kötelesek az általuk elkészített tervek engedélyezéséről gondoskodni, amennyiben ilyen engedélyek beszerzése szükséges.

Bármely költséget, amely a Létesítmények megvalósításával összefüggő tervdokumentáció előállításával, engedélyezésével kapcsolatosan, merül fel, a Szerződéses Ár tartalmazza, kivéve amennyiben ez a Szerződéssel és a Helyi Törvényekkel összhangban Módosításnak minősül, amely érinti a Szerződéses Árat is.

A Létesítmények kivitelezése a Helyi Törvények által előírt jogerős és végrehajtható engedélyek hiányában nem kezdhető meg.

5.4. Műszaki szabványok és előírások

Az 5.4 Alcikkely második bekezdésének második mondata törölendő és helyette be kell illeszteni a következőket:

A kiadott szabványokra vonatkozó utalások a Szerződésben, a Szerződés aláírása napján érvényes kiadásra értendők, ha csak ez másképp nincs meghatározva. A Megbízó felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy a Kivitelezési Tervek elkészítése során az EUROCODE előírásait figyelembe kell venni.

Az 5.4 Alcikkely hamradik bekezdés első mondata az alábbiak szerint változik:

Ha az adott Országban a szerződés aláírását követően megváltoztatott, vagy új szabványok lépnek hatályba, akkor a Vállalkozó értesíti a Mérnököt és (ha helyénvaló) javaslatot tesz az új szabványok alkalmazására.

6. Személyzet és munkaerő

6.5. Munkaidő

A 6.5 Alcikkely végére beillesztendő a következő

Nem folyhat munka a helyszínen a Környezetvédelmi Engedélyben meghatározott időszakban, ill. napszakban.

6.7. Egészségügy és biztonság

A 6.7. Alcikkely végére be kell illeszteni a következőket:

A 4.21. Alcikkelyben (Előrehaladási Jelentések) foglalt kötelezettségtől függetlenül a Vállalkozónak azonnal írásban jelentenie kell a Mérnöknek és minden érdekelt szervezetnek – a Helyi Törvényeknek megfelelően – a Helyszínen előfordult minden baleset vagy szokatlan esemény részleteit, tekintet nélkül arra, hogy azok befolyásolják-e az építés menetét, vagy sem. A Vállalkozó jelentésének tartalmaznia kell az adott ügyben tett intézkedéseit is.

6.12. Külföldi munkaerő és személyzet

Amennyiben Vállalkozó személyzetéhez tartoznak olyan személyek is, akik nem az Ország állampolgárai, úgy Vállalkozó Helyi Törvényekkel összhangban kötelesek biztosítani, hogy amennyiben ez szükséges, úgy az érintett személy a megfelelő tartózkodási és munkavállalási, valamint esetleges egyéb engedélyekkel rendelkezzenek. Az ilyen személyek Helyszínre juttatása, illetve lakóhelyükre történő visszajuttatása mind a Megvalósítás Időtartamán belül, mind pedig azt követően Vállalkozó feladata, melynek költségeit a Szerződéses Ár tartalmazza.

7. Berendezése, Anyagok és kivitelezés

7.2. Minták

A 7.2. Alcikkely első bekezdésébe be kell illeszteni a következőket:

(c) A beépítésre tervezett földanyag vizsgálati eredményeit

7.3. Ellenőrzés

A 7.3. Alcikkely végére be kell illeszteni a következőket:

Amennyiben a Vállalkozónak A Kivitelezési Tervek szerint a Létesítmények egy részét vagy egyes munkarészeket be kell építenie, vagy el kell takarnia, úgy minden ilyen munka megkezdését megelőzően legalább 5 (öt) nappal korábban értesítenie kell a Mérnököt.

7.4. Próbák

A 7.4. Alcikkely első bekezdése törlendő és helyette be kell illeszteni a következőket:

Ez az Alcikkely minden a szerződésben rögzített próbára alkalmazandó, de nem vonatkozik a közbenső üzempróbákra, próbaüzemre, valamint a próbaüzemet helyettesítő komplex kipróbálásra.

7.7. Berendezések és Anyagok tulajdonjoga

A 7.7. Alcikkely első bekezdésének a.) pontja törlendő és helyette be kell illeszteni a következőket:

8.1. abban az időpontban, amikor Vállalkozó részére a Szerződés 11.9. Alcikkelye (Teljesítési Igazolás) szerint Mérnök kiállítja, vagy a Szerződés szerint ki kell állítania a Teljesítési Igazolást.

8. Kezdés, késedelmek és felfüggesztés

8.1. Munka megkezdése

A 8.1. Alcikkely első bekezdése törlendő

8.2. Megvalósítás Időtartama

A 8.2. Alcikkely első bekezdés b.) pont végére be kell illeszteni a következőket:
munkaterület átadásától számított 40 munkanapon belül

8.4. Megvalósítás Időtartamának Meghosszabbítása

A 8.4. Alcikkely utolsó pontja után be kell illeszteni a következőket:

Kivételesen kedvezőtlen éghajlati viszonyoknak az alábbi meteorológiai, hidrometeorológiai, hidrológiai és talajvíz viszonyok minősülnek

- 3 az I. fokú árvízvédelmi vagy belvízvédelmi készültség 45 napot
- 4 a II. fokú árvízvédelmi vagy belvízvédelmi készültség 20 napot
- 5 a III. fokú vagy rendkívüli árvízvédelmi vagy belvízvédelmi készültség 10 napot folyamatosan meghaladja
- 6 a munkaterületre hulló csapadék mennyiség a 15 nap alatt a 120 mm-t meghaladja
- 7 a talajvíz szintje 20 napnál hosszabb ideig 1,0 m-nél jobban megközelíti a terepszintet

Az időtartam meghosszabbítására csak abban az esetben kerülhet sor, ha ezek a kivételes viszonyok a Vállalkozó által kidolgozott és a Mérnök által elfogadott ütemtervben foglalt munkák végzésében akadályozzák a Vállalkozót.

A készültségi fokozatokra vonatkozó igazolásokat a területileg illetékes Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóságtól, a csapadékviszonyokra vonatkozó igazolást az Országos Meteorológiai Intézettől a Vállalkozónak kell beszerezni. A talajvíz szintjére vonatkozó adatokat a Vállalkozónak, a Mérnök folyamatos ellenőrzése mellett kell dokumentálni.

8.7. Késedelmi Kötbér

A 8.7. Alcikkely megnevezése törlendő és helyettesíthető az alábbiakkal:

8.7. Kötbér

A 8.7. Alcikkely első bekezdése törlendő.

A 8.7. Alcikkely második bekezdésének első mondata törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

A Vállalkozót a jelen Szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén kötbér-fizetési kötelezettség terheli. A Vállalkozó egyes kötelezettségei elvégzésének határidejére a jelen szerződésben meghatározott határidők az irányadók. Megbízó legfeljebb a késedelem kezdetétől számított 30 napra jogosult kötbér érvényesítésére.

A Megbízó érvényesítheti kötbér feletti kárának megtérítésére vonatkozó igényét is.

Amennyiben az érvényesített kötbér eléri a szerződéses ár 15%-át, a Megbízó jogosult a szerződés azonnali hatállyal felmondani.

11. Hiba kijavítási kötelezettség

11.9. Teljesítési Igazolás

A 11.9. Alcikkely második bekezdésének első mondata törlendő és helyettesítendő a következőkkel:
A Mérnök a Létesítmény megvalósítását lezáró sikeres műszaki átadás-átvételt követő 15 napon belül köteles kiadni a Teljesítés Igazolást.

A 11. Cikkely végére be kell illeszteni a következő új Alcikkelyt:

11.12. Kötelező Alkalmassági Időszak

A Vállalkozó Szerződés szerinti jótállási kötelezettségei nem érintik a Vállalkozó Helyi Törvények szerinti szavatossági kötelezettségeit, illetve a kötelező alkalmassági követelményeket, különös tekintettel az alábbi jogszabályokra:

1. a Ptk.
2. a 11/1985 (VI.22.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-BkM Együttes Rendelet (Kötelező Alkalmassági Időszak), valamint a 12/1988 (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet.

Az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988 (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM Együttes Rendelet megfogalmazott kötelező alkalmassági idők esetében e rendelet irányadó a szavatossági jogok igényérvényesítési határidejét illetően is.

12. Befejezés utáni üzempróbák

12.1. Befejezés utáni üzempróbák

A 12.1. Alcikkely törlendő.

13. Változtatások és kiigazítások

13.3. Módosítási eljárás

Az Alcikkely utolsó előtti bekezdésében a Megbízó szót Mérnök szóval kell helyettesíteni.

13.6. Munkanap alapú elszámolás

A 13.6. Alcikkely törlendő.

13.8. Költségváltozás miatti Korrekciók

A 13.8. Alcikkely törlendő.

A 13.8 Alcikkely végére be kell illeszteni a következő új Alcikkelyt:

13.9. A szerződés módosítása

Felek tudomással bírnak arról, és kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a jelen Szerződés, különösen annak 13. Cikkelye (Változtatások és kiigazítások) a Megbízó Követelményeiben, illetve az Ajánlati Nyilatkozatban és Függelékében foglalt bármely feltétel változtatását, kiigazítását, módosítását, korrekcióját, vagy ezzel kapcsolatban a Megvalósítás Időtartamának meghosszabbítását, átütemezését, illetve Vállalkozó felmerült költségeinek és ésszerű hasznának megtérítését, ennek alapján a Szerződéses Ár módosítását (a jelen Alcikkelyben a továbbiakban: Módosítások) említi vagy írja elő, úgy a Felek a Helyi Törvények, különösen a Kbt. szerint járnak el.

14. Szerződéses Ár és fizetés

14.1. Szerződéses Ár

A 14.1. Alcikkely utolsó bekezdése törlendő.

14.2. Előleg

A 14.2. Alcikkely törlendő.

14.3. Rész-számla Igazolások igénylése

A 14.3. Alcikkely törlendő.

14.4. Fizetési ütemterv

A 14.4. Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

Vállalkozó az Ajánlati Nyilatkozat vagy Jegyzék részeként – a 8.3. Alcikkellyel (Ütemterv) összhangban benyújtott Fizetési Ütemterv szerint, de legfeljebb a tényleges teljesítés mértékéig jogosult egy számla kiállítására.

14.5. Beépítésre szánt Berendezések és Anyagok

A 14.5. Alcikkely első bekezdése után be kell illeszteni a következőket:

A végleges Létesítményekhez tartozó berendezéseknek és anyagoknak minősülnek a Vállalkozó által gyártott vagy beszerzett acélszerkezetek és gépészeti berendezések.

A 14.5. Alcikkely harmadik bekezdés (b) és (ii) és (iii) pontjaiban foglaltak törlendők.

A 14.5. Alcikkely negyedik és ötödik bekezdése törlendő.

14.7. Fizetés

A 14.7. Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

Vállalkozó a Végszámla Igazolásban igazolt összegre vonatkozó számláját a Fizetési Ütemterv szerint, a 11.9. Alcikkely (Teljesítési Igazolás) alapján a Mérnök ellenjegyzésével, a Megbízó nevére kiállítva nyújthatja be a

Megbízónak. A Vállalkozó jelen szerződés alapján számlázott díjazása a projekt ún. „elszámolható költségei” közé tartozik, amelynek megfizetését az Európai Unió Kohéziós Alapja, illetve társfinanszírozóként a központi költségvetés támogatja.

Figyelemmel a Helyi Törvényekre, a Megbízó és a KEOP Közreműködő Szervezet között létrejött támogatási szerződésre, valamint a pénzügyi bonyolítás rendjére, Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megbízó nevére szóló, a Teljesítési Igazolás kiállítását követően benyújtott számlája kifizetéséről a projekt Magyar Államkincstárnál vezetett lebonyolítási számlája terhére a KEOP Közreműködő Szervezet gondoskodik Kbt. 130. § vagy 306/2011. Korm. rendelet 14. szerint, átutalás útján. A felek a Kbt. 130. § (4) bekezdése alapján halasztott fizetési határidőben állapodnak meg, amely fizetési határidő 60 nap. Vállalkozó a számláját az előírt formában és tartalommal köteles kiállítani.

A számlát 1 eredeti és 3 másolati példányban kell kiállítani.

Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFÁ-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja.

14.8. Késedelmes fizetés

A 14.8. Alcikkely első bekezdésének második mondata törlendő.

14.9. Visszatartott Összeg kifizetése

A 14.9. Alcikkely törlendő.

14.11. Végszámla Igazolás igénylése

A 14.11. Alcikkely harmadik bekezdés második mondata törlendő és helyettesítendő a következőkkel:
Ezt követően, ha a vita végleg megoldódik, akkor a Vállalkozó köteles elkészíteni és átadni a Megbízónak (a Mérnöknek másolatot küldve) a Végszámlát.

15. A Megbízó által történő szerződésbontás

15.1. Felszólítás kijavításra

A 15.1. Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel.

Ha Vállalkozó nem tesz eleget a Szerződés szerinti bármely kötelezettségének, a Mérnök felszólíthatja a mulasztás egy meghatározott időtartamon belüli megszüntetésre és helyrehozatalára

15.2. Megbízó által történő Szerződésbontás

A 15.2. Alcikkely első mondata törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

A Megbízó bármikor jogosult a Szerződés 6 (hat) hónapos felmondási idővel történő indoklás nélküli felmondására, valamint az alábbi indokolt esetekben jogosult a jelen Szerződés azonnali hatályú felmondásra:

- A 15.2. Alcikkely első bekezdésének c) pontja törlendő és helyettesítendő a következőkkel:
- 1 elfogadható kifogás nélkül;
 - 2 A Létesítmények a 8. (Kezdés, késedelmek és felfüggesztés) Cikkelyeknek megfelelő előrehaladása több mint 90 napos késedelemben esik, vagy
 - 3 elmarad a 7.5 (Elutasítás) Alcikkely, vagy 7.6 (Helyreállítás) Alcikkely szerint kiadott felszólításban foglaltak teljesítése 26 napon belül, annak kézhezvétele után
 - 4 Vállalkozók alapos indoklás nélkül a Helyszínt a Kezdési Időpontban nem veszik át.

A 15.2. Alcikkely első bekezdésének végén be kell illeszteni a következő új pontot:
(g) a Megbízó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül olyan Alvállalkozót vesz igénybe, amely nem szerepel Vállalkozó Ajánlatában

A 15.2. Alcikkely második bekezdése törlendő és helyettesítendő a következőkkel:
Megbízó köteles a felmondásról Vállalkozót írásban értesíteni és felszólítani a Helyszínt elhagyására.

A 15.2. Alcikkely negyedik bekezdése után be kell illeszteni a következő új bekezdéseket:
Ha a Vállalkozó nem távolítja el haladéktalanul Eszközeit és Ideiglenes Létesítményeket, a Megbízó a Vállalkozó veszélyére és költségére eltávolíthatja azokat.
A felmondás időpontjában a Vállalkozó által a Szerződésnek megfelelő már elkészített és beépített Létesítmény részeknek és az ezen időpontig elkészített, benyújtott és a Mérnök által jóváhagyott Vállalkozó Dokumentumainak a tulajdonjoga átszáll a Megbízóra, amennyiben a felmondás a 7.7 Alcikkely (A Berendezések, és Anyagok tulajdonjoga) szerinti tulajdonjog átszállást megelőzően válik hatályossá.

A 15.2. Alcikkely utolsó bekezdése törlendő:

15.5. Megbízó joga a szerződésbontásra

A 15.5. Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel:
Megbízó a Szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni. Ha a Megbízó a Szerződéstől a 15.2 Alcikkely (Megbízó által történő Szerződésbontás) szerinti okok miatt vagy azért áll el, mert a Megvalósítás időtartamának lejártá előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megbízónak már nem áll érdekében, a Megbízó a szerződésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

16. A Vállalkozók által történő Felfüggesztés és szerződésbontás

16.1. A Vállalkozók jogosultsága a munka felfüggesztésére:

A 16.1. Alcikkely második bekezdésében a „kötér” kifejezés „késedelmi kamat”-ra módosul:

16.2 Vállalkozók által történő szerződésbontás

A 16.2. Alcikkely első bekezdésének d) pontja törlendő:

A 16.2. Alcikkely második bekezdése törlendő és helyettesítendő a következőkkel:

A fenti a)-e) pontokra alapított Vállalkozói felmondás esetén a felmondási idő 6 (hat) hónap, míg az f)-g) pontok esetén a felmondás azonnali hatályú lehet. Az előbbi 6 hónapos felmondási idő alatt Megbízó megtéríti a Vállalkozó minden felmerült és igazolt kiadását, költségét (úgy, mint leszállított/teljesített vagy már megrendelt berendezések/ szolgáltatások)

16.3 Tevékenység megszüntetése és a Vállalkozók Eszközeinek eltávolítása

A 16.3. Alcikkely első bekezdésének c) pontjának végére be kell illeszteni a következőket:

Amennyiben Vállalkozó ezen pont szerint kötelezettségének nem tesznek eleget, úgy Megbízó azokat Vállalkozó veszélyére és költségére elvégezheti.

A 16.3. Alcikkely végére be kell illeszteni a következő új bekezdést:

A felmondás időpontjában a Vállalkozó által a Szerződésnek megfelelően már elkészített és beépített Létesítmény részének és az ezen időpontig elkészített, benyújtott és a Mérnök által jóváhagyott Vállalkozó Dokumentumainak a tulajdonjoga átszáll a Megbízóra, amennyiben a felmondás 7.7 Alcikkely (A Berendezések és Anyagok tulajdonjoga) szerinti tulajdonjog átszállást megelőzően válik hatályossá

16.4 Elszámolás felmondás esetén

A 16.4. Alcikkely első bekezdésének c) pontja törlendő

A 16. Alcikkely végére be kell illeszteni a következő új Alcikkelyt:

16.5 Szerződésbontás jogi szabályozása

Amennyiben a 16. Cikkely (A Vállalkozó által történő felfüggesztés és szerződésbontás) a Vállalkozó általi szerződésbontást említi, ott a Ptk. szerinti felmondást kell érteni.

17. Kockázat és felelősség

17.6. Korlátozott felelősség:

A 17.6. Alcikkely törlendő.

18. Biztosítás

18.2. Tevékenység és a Vállalkozó eszközeinek biztosítása

A 18.2. Alcikkely első és második bekezdésében az Átadás- átvételi Igazolás alatt a 11.9 Alcikkely szerinti Teljesítési Igazolást kell érteni.

A 18.2 Alcikkely negyedik bekezdésének végére be kell szúrni az alábbi pontot:

(f) emellett biztosítani kell a fedezetet a tervezési biztosításra azzal a minimális limittel, amely az Ajánlati Nyilatkozat Függelékében van meghatározva. Ennek a szakmai kártérítési biztosításnak ki kell terjednie a munkák tervezéséből fakadó műhiba kockázatának fedezésére.

19. Vis maior

19.6. Választható szerződésbontás, fizetés és felmentés

A 19.6 Alcikkelyben a Szerződésbontás alatt bármely fél által történő azonnali hatályú felmondás vagy a Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése értendő.

20. Követelések, viták és döntőbíráskodás

A 20.2. – 20.8. Alcikkely törlendők és helyettük beillesztő a következő:

20.9. Jogviták rendezése

Viták esetekben a Felek alávetik magukat a Kereskedelmi és Iparkamara mellett működő Választottbíráóság eljárásának.

A 20. Cikkely után beillesztendő:

21. Ellenőrzések és auditok a Magyar és a Közösségi Hatóságok által

21.1. A Vállalkozó köteles mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni, hogy a Közreműködő Szervezet, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezete, a Kincstár, illetve az Irányító Hatóság és a Kifizető Hatóság, továbbá az Európai Bizottság, az Európai Korrupcióellenes Iroda és az Európai Számvevőszék a Szerződéssel és a létesítményekkel kapcsolatos dokumentumokat átvizsgálja, vagy helyszíni ellenőrzések által ellenőrizze a projekt kivitelezését és teljes auditot végezzen, ha szükséges. Támogató számlázási dokumentumok valamint bármely más, a projekt finanszírozásával kapcsolatos dokumentumok alapján. Ezek a vizsgálatok az Átadás –átvételi Igazolás kiadását követő hét éven belül történhetnek meg.

21.2 Továbbá, a Vállalkozó köteles mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni, hogy a 21.1. pontban említett szervek ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezzenek a helyszínen a Helyi Törvényekkel, illetve az Európai Bizottság joggyakorlatával összhangban, melyet az Európai Bizottság pénzügyi érdekeinek a csalástól és más szabálytalanságoktól való megóvására hoztak.

21.3 Ezért a Vállalkozó vállalja, hogy megfelelő bejutást biztosítanak a 21.1 pont szerinti szervezeteknek azokra a Helyszínekre, ahol a Szerződést teljesíti, beleértve az információs rendszert és a műszaki vagy pénzügyi ügyvitelt érintő dokumentumokat, az adatbázisokat, valamint mindent megtesz, hogy elősegítsék munkájukat. Az ellenőrző szervek képviselőinek bejutása harmadik fél felé történő titoktartáson kell, hogy alapuljon elfogultság nélkül tekintettel az erre vonatkozó magyar és közösségi jogi előírásokra. A dokumentumoknak könnyen hozzáférhetőnek kell lenniük, úgy kell őket rendszerezni, hogy ez segítse az átvizsgálásukat, és a tanácsadónak tájékoztatni kell a Megbízót pontos elhelyezkedésükről.

21.4. A Vállalkozó szavatolja, hogy a 21.1 pont szerinti szervek jogai az auditok, vizsgálatok és ellenőrzések elvégzésére egyenlő mértékben gyakorolhatók lesznek, ugyanazon feltételek között és ugyanazon szabályok szerint, mint amelyek ebben a cikkelyben le vannak írva, a Vállalkozó bármely alvállalkozója számára.